



---

# Instrumente financiare în sprijinul renovărilor la scară largă a domeniului hotelier din

*(WP2 EXPERIENCE AND VIABILITY OF NZE REFURBISHMENT PROJECTS –  
D2.6)*

---

Issued by ABMEE, Created 15-Nov-13, Last update 21-Jan-16

[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)



Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union



Contract N°: IEE/12/829/SI2.644758

## THE EU INITIATIVE NEARLY ZERO ENERGY HOTELS (NEZEH)

neZEH's scope is to accelerate the rate of refurbishment of existing hotels into Nearly Zero Energy Buildings (nZEB), providing technical advice to hoteliers for nZEB renovations, demonstrating the sustainability of such projects, challenging further large scale renovations through capacity building activities, showcasing best practices and promoting the front runners. The project covers seven (7) EU countries: Greece, Spain, Italy, Sweden, Romania, Croatia, France and has a wide EU level impact.

The expected results are:

- An integrated set of decision support tools to assist hoteliers in identifying appropriate solutions and designing feasible and sustainable nZEB projects;
- A dynamic communication channel between the building sector and the hotels industry, which will enable the exchanging between demand and supply side and the endorsement of the nZEB concept;
- Demonstration pilot projects in 7 countries to act as "living" examples; aiming to increase the rate of nZE renovation projects in the participating countries
- Practical training, informational materials and capacity building activities to support nationally the implementation and uptake of nZEB projects;
- Integrated communication campaigns to increase awareness for the NZEB benefits, to promote front runners and to foster replication; challenging much more SMEs to invest in refurbishment projects in order to achieve nZE levels.

In the long term, the project will assist the European hospitality sector to reduce operational costs, to improve their image and products and thus to enhance their competitiveness; contributing in parallel to the EU efforts for the reduction of GHGs.

neZEH started at May 2013 and will end at April 2016 and is co-financed by the Intelligent Energy - Europe (IEE) programme.

## PROJECT PARTNERS

Technical University of Crete, Renewable and Sustainable Energy Systems Lab (ENV/TUC) <i>Project Coordinator</i>	Greece
World Tourism Organization (UNWTO)	EU/Int.
Network of European Regions for a Sustainable and Competitive Tourism (NECSTouR)	EU
Federation of European Heating, Ventilation and Air-conditioning Associations (REHVA)	EU
Agency of Braşov for Energy Management and Environment Protection (ABMEE)	Romania
Creara Consultores S.L. (CREARA)	Spain
ENERGIES 2050 (ENERGIES 2050)	France
Energy Institute Hrvoje Požar (EIHP)	Croatia
Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione (SITI)	Italy
Sustainable Innovation (SUST)	Sweden

## PROJECT COORDINATOR

Professor Theocharis Tsoutsos, Renewable and Sustainable Energy Systems Lab. School of Environmental Engineering, TECHNICAL UNIVERSITY OF CRETE (ENV/TUC)

## WP2 LEADER

Federation of European Heating, Ventilation and Air-conditioning Associations (REHVA)

## DELIVERABLE EDITOR

Federation of European Heating, Ventilation and Air-conditioning Associations (REHVA)

Work Team: Camelia Rata (ABMEE)

[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

## LEGAL NOTICE

*The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein. Reproduction is authorized upon approval and provided the source is acknowledged.*

<b>Numele instrumentului financiar</b>	<b>BERD/EBRD Suport pentru mici afaceri în România (BAS - Business Advisory Services Romania)</b>
<b>Tipul de instrument financiar</b>	75% subvenție pentru proiecte de consultanță privind eficiența energetică pentru IMM-uri
<b>Ce tip de acțiuni primesc suport?</b>	<p>Proiecte de consultanță pentru IMM-uri în domeniul eficienței energetice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Audituri energetice / certificare și evaluare</li> <li>- Sisteme de gestionare a energiei</li> <li>- Studii tehnice privind eficiența energetică</li> <li>- Proiecte de energie regenerabilă</li> <li>- Studii de impact și audituri de mediu</li> <li>- Studii de pre-fezabilitate și fezabilitate</li> <li>- Consultanță în elaborarea planului de afaceri</li> <li>- Consultanță tehnică</li> <li>- Evaluarea planului de investiții</li> <li>- Gestionarea și monitorizarea proiectului</li> </ul>
<b>Care sunt condițiile?</b>	<p>Instrumentul de finanțare oferă subvenții nerambursabile de până la 75%, dar nu mai mult de 10.000 de euro din costul unui proiect de consultanță, în următoarele condiții de eligibilitate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- capital majoritar românesc - deținut în majoritate de persoane cu cetățenie română; această condiție se aplică și oricăror companii care sunt proprietari majoritari ai companiilor solicitante</li> <li>- capital majoritar privat; această condiție se aplică și oricăror companii care sunt proprietari majoritari ai companiilor solicitante</li> <li>- operare pentru un minim de 2 ani</li> <li>- &lt;250 de angajați, &lt;50 milioane. cifra de afaceri în euro, iar societatea nu este deținută într-o proporție mai mare de 25%, de către o societate care nu îndeplinește aceste condiții</li> <li>- Abilitatea de a demonstra că există o necesitate reală de consultanță pentru afaceri și o capacitate de a absorbi asistenței acordate</li> </ul> <p><b>Proiectele de eficiență energetică și protecție a mediului calificate pot primi maxim 75% cotă de cofinanțare.</b></p>
<b>Cum funcționează?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Programul Business Advisory Services (BAS) este administrat de Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și este implementat în 22 de țări din Europa și Asia Centrală.</li> <li>- Programul BAS își propune să încurajeze IMM-urilor în</li> </ul>

	<p>utilizarea serviciilor de consultanță de afaceri și de a crește gradul de conștientizare a beneficiilor utilizării de consultanță pentru creșterea competitivității și a dezvoltării durabile a afacerilor în sectorul privat.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Programul funcționează din anul 1995 și a realizat peste 10.000 de proiecte în 22 de țări, folosind peste 100 de milioane de euro din finanțarea donatorilor. În România, Programul BAS a fost stabilit în 2006 fiind finanțat de Ministerul Federal de Finanțe din Austria.</li> </ul>
<p><b>Alte informații</b></p>	<p>BERD Small Business Support Romania Metropolis Center 56-60, Iancu de Hunedoara Blvd., 3<sup>rd</sup> floor, West Wing District 1, Bucharest, Romania Ph.: +40 21 202 71 42 Fax: +40 21 202 7110 Email: <a href="mailto:knowhowromania@ebrd.com">knowhowromania@ebrd.com</a> Facebook: <a href="http://www.facebook.com/BASRomania">http://www.facebook.com/BASRomania</a> Web: <a href="http://www.basromania.ro">www.basromania.ro</a></p>

<b>Numele instrumentului financiar</b>	PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020 Axa Prioritară 2/AP2 – Competitivitate IMM
<b>Tipul de instrument financiar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fonduri structurale</li> <li>- Alocare financiară pentru 2014-2020, 700 milioane euro</li> </ul>
<b>Ce tip de acțiuni primesc suport?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcția / modernizarea și extinderea spațiului de producție/servicii IMM, inclusiv dotare cu instalații, echipamente (inclusiv sisteme IT), utilaje, mașini, inclusiv noi tehnologii</li> <li>- Crearea / modernizare / extinderea incubatoarelor / acceleratoarelor de afaceri, inclusiv dezvoltarea serviciilor aferente</li> </ul>
<b>Care sunt condițiile?</b>	- <250 de angajați, <50 milioane. cifra de afaceri în euro
<b>Cum funcționează?</b>	- Conform ghidului de finanțare
<b>Alte informații</b>	<p>Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, gestionat de <b>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</b> în calitate de Autoritate de Management, a fost adoptat de Comisia Europeană (CE) pe data de 23 iunie 2015.<sup>1</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Autoritatea de Management pentru POR</li> <li>- Tel: 0372 111 412, Fax: 0372 111 630</li> <li>- email: programareregionala@mdrap.ro</li> </ul>

<sup>1</sup> <http://www.fonduri-ue.ro/por-2014>, consultat la data de 25.03.2016

<b>Numele instrumentului financiar</b>	PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020 Axa Prioritară 7/AP7 – Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului
<b>Tipul de instrument financiar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fonduri structurale</li> <li>- Alocare financiară pentru 2014-2020, 95 milioane euro</li> </ul>
<b>Ce tip de acțiuni primesc suport?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Valorificarea economică a potențialului turistic balnear – valorificarea economică a potențialului turistic cu specific local</li> <li>- Infrastructură turistică publică de agrement</li> </ul>
<b>Care sunt condițiile?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Autorități publice locale</li> <li>- Parteneriate</li> </ul>
<b>Cum funcționează?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Conform ghidului de finanțare</li> </ul>
<b>Alte informații</b>	<p>Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, gestionat de <b>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</b> în calitate de Autoritate de Management, a fost adoptat de Comisia Europeană (CE) pe data de 23 iunie 2015.<sup>2</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Autoritatea de Management pentru POR</li> <li>- Tel: 0372 111 412, Fax: 0372 111 630</li> <li>- email: programareregionala@mdrap.ro</li> </ul>

<sup>2</sup> <http://www.fonduri-ue.ro/por-2014>, consultat la data de 25.03.2016

## neZEH TEAM



### Project Coordinator

Technical University of Crete, School of Environmental Engineering  
Renewable and Sustainable Energy Systems Lab, Greece



World Tourism Organization



Network of European Regions for a Sustainable and Competitive Tourism



Federation of European Heating, Ventilation and Air-conditioning Associations



Agency of Braşov for Energy Management and Environment Protection, Romania



Creara Consultores S.L., Spain



ENERGIES 2050, France



Energy Institute Hrvoje Požar, Croatia



Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione, Italy



Sustainable Innovation, Sweden

---

## CONTACTS

### PROJECT COORDINATOR:

Technical University of Crete, Renewable and Sustainable Energy Systems Lab  
Ms Stavroula Tournaki • [stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr](mailto:stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr) • +30 28210 37861 • [www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

### AUTHOR:

ABMEE  
Camelia Rata • [camelia.rata@abmee.ro](mailto:camelia.rata@abmee.ro)



Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union