



Χρηματοδοτικά εργαλεία και ευκαιρίες χρηματοδότησης για έργα ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας σε ξενοδοχεία στην Ελλάδα

(WP2 Experience and viability of nZE refurbishment projects - D2.6)

Πολυτεχνείο Κρήτης, Δημιουργία: Νοέμβριος 2013, Τελική έκδοση: Ιανουάριος 2016

www.nezeh.eu



Με τη συγχρηματοδότηση του προγράμματος
της Ευρωπαϊκής Ένωσης «Ευφυής
ενέργεια για την Ευρώπη»



Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ (neZEH)

Η Ευρωπαϊκή πρωτοβουλία neZEH (Ξενοδοχεία σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης - Nearly Zero Energy Hotels) στοχεύει να υποστηρίξει έργα ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας σε υφιστάμενα ξενοδοχεία μέσω τεχνικής βοήθειας σε ξενοδόχους που επιθυμούν να μετατρέψουν τα κτίρια τους σε Κτίρια σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης, επιδεικτικών έργων που τεκμηριώνουν τη σκοπιμότητα και τη βιωσιμότητα σχετικών επενδύσεων, δράσεων κατάρτισης και ενίσχυσης δεξιοτήτων και προβολής πρότυπων ξενοδοχείων στη χώρα μας και στην ευρωπαϊκή αγορά. Το έργο περιλαμβάνει επτά (7) χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης: Γαλλία, Ελλάδα, Ιταλία, Ισπανία, Κροατία, Ρουμανία, Σουηδία, ενώ έχει ευρύ αντίκτυπο σε Ευρωπαϊκό επίπεδο.

Τα αναμενόμενα αποτελέσματα είναι:

- Ένα ολοκληρωμένο σύνολο εργαλείων στήριξης αποφάσεων για να βοηθήσει τους ξενοδόχους στον εντοπισμό των κατάλληλων λύσεων και τον σχεδιασμό εφικτών και βιώσιμων έργων nZEB;
- Ένας δυναμικός διάλογος επικοινωνίας μεταξύ του οικοδομικού τομέα και της ξενοδοχειακής βιομηχανίας, που θα επιτρέψει την ανταλλαγή μεταξύ της ζήτησης και της προσφοράς και την υιοθέτηση της έννοιας nZEB;
- Επίδειξη πιλοτικών έργων σε 7 χώρες ως «ζωντανά» παραδείγματα με στόχο την αύξηση του ποσοστού των έργων ανακαίνισης nZEB στις συμμετέχουσες χώρες;
- Πρακτική εκπαίδευση, ενημερωτικό υλικό και δραστηριότητες ανάπτυξης ικανοτήτων για να υποστηρίξουν σε εθνικό επίπεδο την εφαρμογή και την υιοθέτηση των έργων nZEB;
- Ολοκληρωμένες εκστρατείες επικοινωνίας για ενημέρωση γύρω από τα οφέλη nZEB, την ανάδειξη των πρωτοπόρων και την ενθάρρυνση της αναπαραγωγής, παρακινώντας περισσότερες Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις (ΜΜΕ) να επενδύσουν σε έργα ανακαίνισης nZEB.

Μακροπρόθεσμα, το έργο θα βοηθήσει τον ευρωπαϊκό ξενοδοχειακό κλάδο να μειώσει το λειτουργικό κόστος, να βελτιώσει την εικόνα και τα προϊόντα του, ενισχύοντας έτσι την ανταγωνιστικότητά του και συμβάλλοντας παράλληλα στις προσπάθειες της ΕΕ για μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου. Το πρόγραμμα neZEH, που ξεκίνησε τον Μάιο του 2013 και θα ολοκληρωθεί τον Απρίλιο του 2016, συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Ευφυής Ενέργεια για την Ευρώπη.

ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ

Πολυτεχνείο Κρήτης, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων (ENV/TUC) <i>Συντονιστής Έργου</i>	Ελλάδα
Παγκόσμιος Οργανισμός Τουρισμού (UNWTO)	Διεθνής οργανισμός
Δίκτυο των Περιφερειών της Ευρώπης για Αειφόρο και Ανταγωνιστικό Τουρισμό (NECSTouR)	Ευρωπαϊκή Ένωση
Ομοσπονδία των Ευρωπαϊκών Ενώσεων Θέρμανσης, Αερισμού και Κλιματισμού (REHVA)	Ευρωπαϊκή Ένωση
Υπηρεσία Διαχείρισης Ενέργειας και Περιβάλλοντος Βραβον (ABMEE)	Ρουμανία
Creara Consultores S.L. (CREARA)	Ισπανία
ENERGIES 2050 (ENERGIES 2050)	Γαλλία
Ινστιτούτο Ενέργειας Hrvoje Požar (EIHP)	Κροατία
Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione (SITI)	Ιταλία
Sustainable Innovation (SUST)	Σουηδία

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

Καθηγητής Θεοχάρης Τσούτσος, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων. Σχολή Μηχανικών Περιβάλλοντος, ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ (ENV/TUC)

WP2 LEADER

Ομοσπονδία των Ευρωπαϊκών Ενώσεων Θέρμανσης, Αερισμού και Κλιματισμού (REHVA)

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ

Ομοσπονδία των Ευρωπαϊκών Ενώσεων Θέρμανσης, Αερισμού και Κλιματισμού (REHVA)

Πολυτεχνείο Κρήτης, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων (ENV/TUC)

Συντακτική Ομάδα: Anita Derjanecz (REHVA), Σταυρούλα Τουρνάκη, Μαρία Φράγκου (ENV/TUC)

www.nezeh.eu

ΝΟΜΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Την αποκλειστική ευθύνη για το περιεχόμενο αυτής της δημοσίευσης φέρουν οι συντάκτες του. Οι απόψεις που εκφράζονται στην παρούσα έκδοση δεν απηχούν κατ' ανάγκη τις απόψεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και το EASME δεν αναλαμβάνουν οποιαδήποτε ευθύνη όσον αφορά τη χρήση ή την οποία βλάβη μπορεί να προκύψει ως αποτέλεσμα της χρήσης των πληροφοριών που περιλαμβάνονται σε αυτήν. Επιτρέπεται η αναπαραγωγή κατόπιν εγκρίσεως και υπό την προϋπόθεση ότι αναφέρεται η πηγή.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
1.1.	Πολιτικές στήριξης για βαθιά ενεργειακή ανακαίνιση των ιδιωτικών κτιρίων	4
1.2.	Επιχορηγήσεις και μέσα χρηματοδότησης σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο	5
2	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	9
3	ΔΑΝΕΙΑ ΕΥΝΟΪΚΩΝ ΟΡΩΝ.....	15
4	ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΠΡΑΣΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ.....	23
5	ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΣΕΑ)	24
6	ΑΛΛΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ.....	25

1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο στόχος της παρούσας έκθεσης είναι να παρέχει σύντομες συνοπτικές πληροφορίες στους ιδιοκτήτες μικρομεσαίων ξενοδοχείων σχετικά με τα υφιστάμενα χρηματοδοτικά εργαλεία που υποστηρίζουν τη ριζική ανακαίνιση των ξενοδοχειακών κτιρίων, καθώς και την ενσωμάτωση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

1.1. Πολιτικές στήριξης για βαθιά ενεργειακή ανακαίνιση των ιδιωτικών κτιρίων

Ο κτιριακός τομέας αντιπροσωπεύει το 40% της κατανάλωσης ενέργειας της ΕΕ, και έτσι «έχει αναγνωριστεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ότι μια σημαντική μείωση της κατανάλωσης ενέργειας στο υπάρχον κτιριακό απόθεμα είναι ουσιαστικής σημασίας για την επίτευξη των στόχων¹ της ΕΕ για 20% ενεργειακή απόδοση μέχρι το 2020²» (κατανάλωση 20% λιγότερης ενέργειας ως το 2020). Η ΕΕ προωθεί και επηρεάζει την ανάπτυξη ενεργειακής πολιτικής σε εθνικό επίπεδο με διάφορες οδηγίες και νόμους που στοχεύουν στον κτιριακό τομέα. Οι δύο πιο σημαντικές εθνικές στρατηγικές για την ενεργειακή ανακαίνιση κτιρίων που απορρέουν από τις οδηγίες της ΕΕ και η εφαρμογή τους στην Ελλάδα συνοψίζονται παρακάτω.

Εθνικά σχέδια για την αύξηση του αριθμού των Κτιρίων σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης (nZEB)

Σύμφωνα με το Άρθρο 9 της **Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων**³ (EPBD) τα Κράτη Μέλη οφείλουν να συντάξουν εθνικά σχέδια αύξησης του αριθμού των κτιρίων σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας. Τα σχέδια αυτά περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, λεπτομερή πρακτική εφαρμογή του ορισμού της σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας (συμπεριλαμβανομένου ενός αριθμητικού δείκτη χρήσης πρωτογενούς ενέργειας σε kWh/m² ανά έτος), ενδιάμεσους στόχους για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των νέων κτιρίων έως το 2015, καθώς και πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές και τα οικονομικά ή άλλα μέτρα που αποσκοπούν στην προώθηση των nZEBs. Το Ελληνικό εθνικό σχέδιο πρόκειται να δρομολογηθεί

¹ Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους στόχους 20-20-20 της ΕΕ: <http://ec.europa.eu/clima/policies/package/>

² Bullier-Millin: Εναλλακτική χρηματοδότηση για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων.
<http://proceedings.eceee.org/visabstrakt.php?event=3&doc=3-221-13>

³ Η **Οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων** 2010/31/EU (EPBD) είναι το κύριο νομοθετικό όργανο για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων. Στο πλαίσιο της παρούσας οδηγίας, τα Κράτη μέλη πρέπει να θεσπίσουν και να εφαρμόσουν ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης για τα νέα και υφιστάμενα κτίρια, να εξασφαλίζουν την πιστοποίηση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και να απαιτούν την τακτική επιθεώρηση των λεβήτων και των συστημάτων κλιματισμού των κτιρίων. Επιπλέον, η Οδηγία υποχρεώνει τα Κράτη μέλη να εξασφαλίσουν ότι μέχρι το 2021 όλα τα νέα κτίρια θα είναι «κτίρια σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας». Πηγή: DG Energy, http://ec.europa.eu/energy/efficiency/buildings/buildings_en.htm
Περισσότερες πληροφορίες για τα εθνικά σχέδια που έχουν υποβληθεί:
http://ec.europa.eu/energy/efficiency/buildings/implementation_en.htm

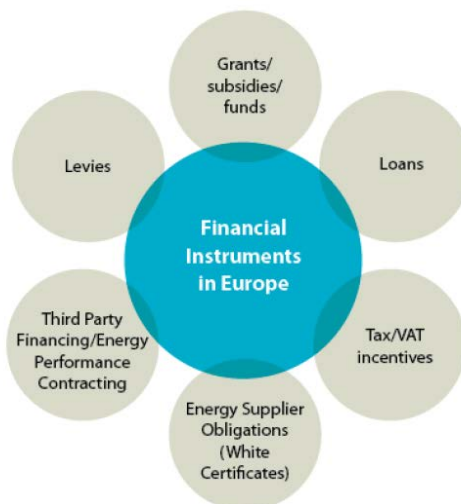
και δεν αναμένεται πριν από το τέλος του 2016-αρχές του 2017.

Εθνικοί οδικοί χάρτες ανακαίνισης

Σύμφωνα με το Άρθρο 4 της **Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση**⁴ (EED) τα Κράτη μέλη οφείλουν να υποβάλουν τις εθνικές τους στρατηγικές ανακαίνισης του υπάρχοντος κτιριακού αποθέματος στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή έως τον Απρίλιο του 2014 και έκτοτε να τις ανανεώνουν κάθε τρία χρόνια. Οι οδικοί χάρτες ανακαίνισης είναι μακροπρόθεσμες στρατηγικές για την κινητοποίηση των επενδύσεων στην ανακαίνιση του εθνικού αποθέματος κατοικιών και εμπορικών κτιρίων, δημόσιων και ιδιωτικών. Η Ελλάδα έχει υποβάλει την έκθεσή⁵ αυτή το Δεκέμβριο του 2014.

1.2. Επιχορηγήσεις και μέσα χρηματοδότησης σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο

Τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά μέσα στην Ευρώπη για τη στήριξη της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων μπορούν να χωριστούν σε κατηγορίες όπως αυτές που φαίνονται στην Εικόνα 1⁶.



Εικόνα 1 Κατηγορίες των διαθέσιμων χρηματοδοτικών μέσων στην Ευρώπη (BPIE, 2012)

⁴ Η **Οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση** (EED) θεσπίζει ένα κοινό πλαίσιο μέτρων για την προώθηση της ενεργειακής απόδοσης εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης προκειμένου να διασφαλίσει την επίτευξη του πρωταρχικού της στόχου για το 2020 με 20% ενεργειακή απόδοση. Η EED υποχρεώνει τα Κράτη Μέλη να ανακαινίσουν δημόσια κτίρια, να καθιερώσουν υποχρεώσεις για ενεργειακή απόδοση και να θεσπίζουν μηχανισμούς χρηματοδότησης για μέτρα ενεργειακής απόδοσης. Περισσότερες πληροφορίες: http://ec.europa.eu/energy/efficiency/eed/eed_en.htm

⁵ Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Έκθεση μακροπρόθεσμης στρατηγικής για την κινητοποίηση επενδύσεων για την ανακαίνιση του αποτελούμενου από κατοικίες και εμπορικά κτίρια, δημόσια και ιδιωτικά, εθνικού κτιριακού αποθέματος (Άρθρο 4, Οδηγία 27/2012/ΕΕ), Διαθέσιμο <http://www.ypeka.gr/LinkClick.aspx?fileticket=vDjk62bRxSI%3d&tabid=282&language=el-GR>

⁶ Energy efficiency policies in buildings the use of financial instruments at member state level, BPIE 2012, http://www.bpie.eu/documents/BPIE/publications/BPIE_Financial_Instruments_08.2012.pdf

Οι κύριοι χρηματοοικονομικοί μηχανισμοί, διαθέσιμοι στα Κράτη μέλη, περιγράφονται στις επόμενες παραγράφους. Όπως προαναφέρθηκε, τα Κράτη μέλη υποχρεούνται να συντάξουν εθνικά σχέδια για τη στήριξη των nZEBs, όπου θα περιλαμβάνονται οικονομικά μέτρα.

Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία (ΕΔΕΤ) 2014 – 2020

Μια σημαντική αύξηση των διαθέσιμων οικονομικών πόρων αναμένεται να είναι διαθέσιμη στα εθνικά Επιχειρησιακά Προγράμματα που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία κατά την οικονομική περίοδο 2014-2020, όπου η ενεργειακή απόδοση είναι ένας από τους θεματικούς στόχους.

Η Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων κατέχει εξέχουσα θέση στα νέα Διαρθρωτικά Ταμεία 2014-2020, με τουλάχιστον 4 χαρακτηριστικές διαφορές σε σύγκριση με την προηγούμενη περίοδο χρηματοδότησης:

- 1) Το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) επιβάλλει ένα υποχρεωτικά ελάχιστο ποσοστό που πρέπει να επενδυθεί στη βιώσιμη ενέργεια (Θεματικός Στόχος n° 4), συμπεριλαμβανομένης της ενεργειακής απόδοσης: τουλάχιστον 12% για τις λιγότερο αναπτυγμένες περιφέρειες, τουλάχιστον 15% για τις μεταβατικές περιφέρειες και τουλάχιστον 20% για τις περισσότερο αναπτυγμένες περιφέρειες.
- 2) Η χρηματοδότηση που διατίθεται για τη Βιώσιμη Ενέργεια και την Ενεργειακή Απόδοση αναμένεται να υπερδιπλασιαστεί σε σχέση με την τελευταία περίοδο χρηματοδότησης, με ένα εκτιμώμενο ελάχιστο ποσό των € 23 δις.
- 3) Αρμόδια για τις επενδύσεις στην ενεργειακή απόδοση των κτιρίων είναι τώρα, πέρα από το ΕΤΠΑ, και το Ταμείο Συνοχής (όπου ο τομέας της στέγασης είχε αποκλειστεί προηγουμένως) καθώς και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (υποστηρίζοντας την αναβάθμιση των δεξιοτήτων του εργατικού δυναμικού για πράσινες θέσεις εργασίας). Αυτό το διευρυμένο πεδίο εφαρμογής δίνει τη δυνατότητα στις Διαχειριστικές Αρχές να σχεδιάσουν ένα Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Πολλαπλής Χρηματοδότησης για τις Ανακαινίσεις Κτιρίων, το οποίο μπορεί να συνδυάσει τις δυνατότητες χρηματοδότησης από τα 3 ταμεία ώστε να μεγιστοποιηθούν τα θετικά τους αποτελέσματα.
- 4) Ένα ειδικό "έτοιμο για χρήση" χρηματοδοτικό μέσο για ανακαινίσεις κτιρίων έχει αναπτυχθεί: το Δάνειο Ανακαίνισης. Στόχος του είναι να συνδυάσει δημόσιους και ιδιωτικούς πόρους ώστε να χρηματοδοτήσει ιδιοκτήτες κτιρίων με προνομιακούς όρους, οδηγώντας σε μια ώθηση της αγοράς ανακαίνισης⁷.

Στην Ελλάδα συγκεκριμένα, η μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα αποτελεί βασική προτεραιότητα, ενώ αναμένονται επίσης στοχευμένες δράσεις για την ενίσχυση των nZEB.

⁷ Πηγή: eceee, http://www.eceee.org/all-news/news/news_2013/2013-11-21c

ΕΤΠΑ – Χρηματοδότηση Βιώσιμης Ενέργειας

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) εξετάζει την ενεργειακή απόδοση και την κλιματική αλλαγή μέσω της Πρωτοβουλίας για Αειφόρο Ενέργεια (SEI). Η SEI ξεκίνησε το 2006 με στόχο την κλιμάκωση των επενδύσεων βιώσιμης ενέργειας, την βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος για βιώσιμες επενδύσεις και την άρση των βασικών εμποδίων στην ανάπτυξη της αγοράς. Η SEI χρησιμοποιεί το πλήρες φάσμα των χρηματοδοτικών μέσων της ΕΤΠΑ για να χρηματοδοτήσει έργα ενεργειακής απόδοσης και ανανεώσιμων ενεργειακών έργων. Μέσα από τις Διευκολύνσεις Χρηματοδότησης Βιώσιμης Ενέργειας (SEFs), η ΕΤΠΑ επεκτείνει τις πιστωτικές γραμμές σε τοπικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που επιδιώκουν να αναπτύξουν την χρηματοδότηση στην αειφόρο ενέργεια ως μόνιμο επιχειρηματικό τομέα. Η χρηματοδότηση για έργα βιώσιμης ενέργειας παρέχεται για δύο βασικούς τομείς: την ενεργειακή απόδοση και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας μικρής κλίμακας. Τα τοπικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα δανείζουν τα κεφάλαια στους πελάτες τους, συμπεριλαμβανομένων των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων, εταιρικών και οικιακών δανειοληπτών.

Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ)

Οι Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ) είναι μια μορφή «δημιουργικής χρηματοδότησης» για κεφαλαιακή βελτίωση, που επιτρέπει τη χρηματοδότηση της ενεργειακής αναβάθμισης μέσω της μείωσης κόστους. Στο πλαίσιο μια σύμβασης ΣΕΑ ένας εξωτερικός οργανισμός (Επιχείρηση Ενεργειακών Υπηρεσιών - ΕΕΥ) υλοποιεί ένα έργο ενεργειακής απόδοσης ή ένα έργο ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, και στη συνέχεια χρησιμοποιεί τα έσοδα από την μείωση των ενεργειακών δαπανών, ή από την παραγόμενη ενέργεια ανανεώσιμων πηγών, για να αποπληρώσει το κόστος του έργου, συμπεριλαμβανομένου και του κόστους της επένδυσης. Ουσιαστικά, η ΕΕΥ δεν θα λάβει την πληρωμή της, εάν το έργο δεν προσφέρει την αναμενόμενη εξοικονόμηση ενέργειας.

Μια Επιχείρηση Ενεργειακών Υπηρεσιών, ή ΕΕΥ, είναι μια επιχείρηση που παρέχει ενεργειακές υπηρεσίες, προγράμματα ενεργειακής απόδοσης και άλλα μέτρα στις εγκαταστάσεις του πελάτη, αναλαμβάνοντας σε κάποιο βαθμό τεχνικό και οικονομικό ρίσκο. Η πληρωμή για τις υπηρεσίες βασίζεται στην επίτευξη προτύπων ποιοτικών επιδόσεων ή/και σε βελτιώσεις της ενεργειακής απόδοσης. Στον δημόσιο τομέα, η ΕΕΥ συνήθως χρηματοδοτεί έργα εξοικονόμησης ενέργειας σε κτίρια χωρίς αρχικές επενδυτικές δαπάνες για τη δημόσια αρχή. Οι επενδυτικές δαπάνες ανακτώνται και ένα κέρδος εξασφαλίζεται μέσω της εξοικονόμησης ενέργειας που επιτυγχάνεται κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Μόλις λήξει η σύμβαση, το δημόσιο αποκτά ένα πιο αποδοτικό κτίριο με λιγότερο κόστος ενέργειας⁸.

⁸ Πηγή: ManagEnergy, http://www.managenergy.net/instruments/2?pagename=description#.Ut_14vtwaUk

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με χρηματοδοτικά εργαλεία σε εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο μπορούν να βρεθούν στις ακόλουθες πηγές:

- Energy efficiency policies in buildings the use of financial instruments at member state level, BPIE 2012, http://www.bpie.eu/documents/BPIE/publications/BPIE_Financial_Instruments_08.2012.pdf
- BuildUp portal: <http://www.buildup.eu/financing-schemes/35696>
- DG Energy: http://ec.europa.eu/energy/efficiency/financing/financing_en.htm
- ManagEnergy: http://www.managenergy.net/financial#.Ut_-e_twaUI
- EBRD: <http://www.ebrd.com/pages/sector/energyefficiency.shtml>

Σε εθνικό επίπεδο:

- ΥΠΕΚΑ, <http://www.ypeka.gr/?tabid=282>
- ΚΑΠΕ, <http://www.cres.gr/energyhubforall/Funds.html>

Τα κεφάλαια που ακολουθούν συνοψίζουν τις ευκαιρίες χρηματοδότησης που διατίθενται σήμερα στην Ελλάδα, οι οποίες ενδείκνυνται και για έργα που αφορούν ανακαίνιση κτιρίων. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι τα περισσότερα από αυτά τα μέσα χρηματοδότησης δεν εστιάζουν συγκεκριμένα σε ξενοδοχεία ή σε οι δράσεις ενεργειακής απόδοσης. Μπορούν να χρηματοδοτήσουν μια σειρά από επιχειρηματικές δραστηριότητες και περιλαμβάνουν ένα ευρύ φάσμα δικαιούχων και επιλέξιμων δαπανών. Ωστόσο, μπορούν επίσης να υποστηρίξουν εν μέρει ξενοδόχους που αναζητούν χρηματοδότηση ή υποστήριξη για επενδύσεις nZEB. Στις περισσότερες περιπτώσεις, οι επιλέξιμες δαπάνες και οι ενέργειες που προωθούν την ενεργειακή απόδοση βραβεύονται με επιπλέον βαθμούς στην διαδικασία αξιολόγησης των προτάσεων. Προτείνεται όπως ο αναγνώστης του παρόντος ενημερωτικού υλικού επισκεφθεί το σχετικό σύνδεσμο ιστότοπου που παρέχεται για κάθε χρηματοδοτικό εργαλείο, για πιο ενημερωμένες και λεπτομερείς πληροφορίες.

Εκτός από τα υφιστάμενα χρηματοδοτικά εργαλεία που περιγράφονται στους παρακάτω πίνακες, το Εθνικό Σχέδιο Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης, που δημοσιεύθηκε τον Δεκέμβριο του 2014, προβλέπει ορισμένα μέτρα για τα κτίρια του τριτογενή τομέα, αλλά δεν υπάρχουν ακόμα σχετικές δημόσιες προσκλήσεις.

2 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Ενίσχυση τουριστικών μικρομεσαίων επιχειρήσεων (ΜΜΕ) για τον εκσυγχρονισμό τους και την ποιοτική αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Δημόσια επιχορήγηση
Τι υποστηρίζει;	<p>ΣΤΟΧΟΣ</p> <p>Να στηρίξει τις υπάρχουσες πολύ μικρές και μικρομεσαίες τουριστικές επιχειρήσεις για την ποιοτική αναβάθμιση και τον εμπλουτισμό των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών τους, να βελτιώσει την ανταγωνιστικότητά τους στην εγχώρια και διεθνή τουριστική αγορά.</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> – Κτίρια, εγκαταστάσεις και περιβάλλον χώρος – Μηχανήματα – Εξοπλισμός – Εξοπλισμός και Εγκαταστάσεις Προστασίας Περιβάλλοντος και Εξοικονόμησης ενέργειας και ύδατος – Πιστοποίηση συστημάτων διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης – Προβολή – Προώθηση μέχρι 15.000€ – Λογισμικά και Υπηρεσίες Λογισμικού μέχρι 20.000€ – Μεταφορικά μέσα μέχρι 15.000€ – Παρακολούθηση υλοποίησης του Επενδυτικού Σχεδίου μέχρι 2.500 € – Μελέτες / έρευνες αγοράς. 5.000€ και μέχρι 2.500 €/μελέτη – Μισθολογικό κόστος εργαζόμενων μέχρι 24.000€ ως ακολούθως: 12.000,00€ ανά ΕΜΕ (υφιστάμενη ή/και νέα) και μέχρι δύο ΕΜΕ
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<p>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ</p> <p>Υφιστάμενες επιχειρήσεις: οι επιχειρήσεις που έχουν 2 ή περισσότερες πλήρεις διαχειριστικές χρήσεις. Σε επιχειρήσεις με 3 ή περισσότερες χρήσεις, απαιτείται η επιχείρηση να απασχολεί κατά μέσο όρο την τριετία 2013-2015 τουλάχιστον μισή (0,5) ΕΜΕ μισθωτής εργασίας. Σε επιχειρήσεις με 2 χρήσεις απαιτείται, κατ' αναλογία, η επιχείρηση να απασχολεί κατά μέσο όρο την διετία 2014-2015 τουλάχιστον μισή (0,5) ΕΜΕ μισθωτής εργασίας.</p> <p>Νέες επιχειρήσεις: οι επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί μέχρι 31/12/2015, απασχολούν τουλάχιστον μισή (0,5) ΕΜΕ μισθωτής εργασίας και δεν εμπίπτουν στην ως άνω κατηγορία των</p>

	<p>υφιστάμενων.</p> <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <p>40% επιχορήγηση για επενδυτικά σχέδια από 15.000€ ως 150.000€ (ή μέχρι το ανώτατο ύψος του Κύκλου Εργασιών 2015 αν αυτό είναι μικρότερο από 150.000€). Σε περίπτωση πρόσληψης νέου προσωπικού, η επιχορήγηση θα είναι 50%.</p>
Πώς λειτουργεί;	<p>Ηλεκτρονική υποβολή μέσω του Πληροφοριακού Συστήματος Κρατικών Ενισχύσεων (www.ependyseis.gr/mis) από 29/3/2016 έως 17/5/2016</p> <p>Στη συνέχεια γίνεται αξιολόγηση με κριτήρια που περιγράφονται στον αναλυτικό Οδηγό του Προγράμματος</p>
Περισσότερες πληροφορίες	<p>Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού - Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς (ΕΣΠΑ)</p> <p>https://www.espa.gr/el/Pages/ProclamationsFS.aspx?item=2784</p>

<p>Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου</p>	<p>Επενδυτικός Νόμος Ν3299/2004, αναθεωρημένος με Ν3908/2011, Ν4146/2013 και Ν4242/14</p>
<p>Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου</p>	<p>a. Κρατική επιχορήγηση b. Φορολογική ελάφρυνση c. Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) d. Δάνεια με ευνοϊκούς όρους</p> <p>Όλες οι ανωτέρω μορφές χρηματοδότησης μπορούν να παρέχονται μεμονωμένα ή συνδυαστικά, μέχρι του καθορισμένου ανώτατου ποσοστού.</p>
<p>Τι υποστηρίζει;</p>	<p>Στόχος</p> <p>Πρωώθηση της οικονομικής ανάπτυξης της χώρας με τη διαμόρφωση προγραμμάτων στήριξης για επενδύσεις, οι οποίες βελτιώνουν την επιχειρηματικότητα, την τεχνολογική ανάπτυξη, την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων, την περιφερειακή συνοχή και την προώθηση της πράσινης οικονομίας, την αποτελεσματική λειτουργία των διαθέσιμων εγκαταστάσεων και τη χρήση των ανθρώπινων πόρων της χώρας.</p> <p>Απευθύνεται σε όλους τους τομείς της οικονομίας (με ορισμένες εξαιρέσεις). Εστιάζει σε βιώσιμα επενδυτικά σχέδια τα οποία είναι φιλικά προς το περιβάλλον, προάγουν την καινοτομία, την περιφερειακή συνοχή, και δημιουργούν θέσεις εργασίας.</p> <p>Κατηγορίες επενδύσεων, που σχετίζονται με τον ξενοδοχειακό τομέα:</p> <p>1. Γενική Επιχειρηματικότητα: όλες οι επιχειρήσεις ανεξαρτήτως κλάδου. Παρέχει φορολογικές ελαφρύνσεις έως και 100% του μέγιστου επιτρεπόμενου ποσού ενίσχυσης.</p> <p>2. Περιφερειακή Συνοχή: σχέδια που αφορούν τις τοπικές ανάγκες ή αξιοποιούν τα τοπικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα. Παρέχει όλες τις μορφές ενίσχυσης. Το ποσοστό επιδότησης και επιδότησης leasing μπορεί να φτάσει μέχρι και το 70% του ανώτατου επιτρεπόμενου ποσού ενίσχυσης.</p> <p>3. Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια, επενδύσεις με προϋπολογισμό τουλάχιστον 50.000.000 €. Παρέχει όλες τις μορφές ενίσχυσης, είτε μεμονωμένες είτε συνδυαστικά. Το ύψος της ενίσχυσης μειώνεται καθώς το ποσό της επένδυσης αυξάνεται. Το ποσοστό της επιδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 60% του συνόλου της ενίσχυσης.</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ σχετικά με τον ξενοδοχειακό τομέα</p> <p>– Επενδύσεις που αφορούν την ίδρυση, επέκταση και</p>

	<p>εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον 3 αστέρων.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Επενδύσεις που αφορούν την επέκταση και τον εκσυγχρονισμό ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους, υπό τις προϋποθέσεις ότι i) το κτίριο δεν έχει αλλάξει χρήση κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου και ii) η μονάδα θα αναβαθμιστεί σε κατηγορία τουλάχιστον 3 αστέρων. - Επενδύσεις που αφορούν Εγκαταστάσεις Ειδικής Τουριστικής Υποδομής (Συνεδριακών Κέντρων, Κέντρων θαλασσοθεραπείας, Χιονοδρομικών Κέντρων κτλ) - Επενδύσεις που αφορούν οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων και σύνθετα τουριστικά καταλύματα <p><u>Επιλέξιμες δαπάνες:</u></p> <p>A. Υλικά περιουσιακά στοιχεία όπως:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Κατασκευή, επέκταση, εκσυγχρονισμό κτιριακών, ειδικών και βοηθητικών εγκαταστάσεων, καθώς και ειδικές δαπάνες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου. Οι δαπάνες αυτές δεν μπορούν να υπερβαίνουν το 60% του συνόλου των επιλέξιμων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου. Στην περίπτωση των Μικρών και Μεσαίων Επιχειρήσεων, το ανωτέρω ποσοστό προσαυξάνεται κατά 10%. - Αγορά και εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού. - Τα μισθώματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, εφόσον η περιλαμβάνει την υποχρέωση αγοράς αυτών κατά τη λήξη της μίσθωσης. <p>B. Άυλα περιουσιακά στοιχεία, όπως το κόστος για πιστοποίηση, προμήθεια και εγκατάσταση λογισμικού κ.λπ.</p> <p><u>Δεν χρηματοδοτούνται:</u> μελέτες και αμοιβές συμβούλων. Κατ' εξαίρεση, οι δαπάνες αυτές ενισχύονται για επενδυτικά σχέδια νέων ΜΜΕ μέχρι ποσοστού 5% του κόστους του επενδυτικού σχεδίου και έως του ποσού των 50.000€</p>
<p>Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;</p>	<p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Η ελάχιστη επένδυση ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης είναι <ul style="list-style-type: none"> ○ Μεγάλες επιχειρήσεις, €1,000,000 ○ Μεσαίες επιχειρήσεις, €500,000 ○ Μικρές επιχειρήσεις, €300,000 ○ Πολύ μικρές επιχειρήσεις, €200,000

	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Όταν το κίνητρο δίνεται ως επιχορήγηση, τότε ο επενδυτής θα πρέπει να συμβάλει με τουλάχιστον 25% δικών του κεφαλαίων ❖ Όταν το κίνητρο δίνεται ως φορολογική ελάφρυνση, ο δικαιούχος πρέπει να συνεισφέρει τουλάχιστον το 25% του κόστους επένδυσης, είτε με δικά του κεφάλαια, είτε με εξωτερική χρηματοδότηση (εφ' όσον δεν περιλαμβάνεται καμία κρατική χρηματοδότηση) <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <p>Φορολογικές ελαφρύνσεις δηλαδή απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος επί των προ φόρων κερδών, τα οποία προκύπτουν με βάση την φορολογική νομοθεσία, από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Το ποσό της φορολογικής απαλλαγής υπολογίζεται ως ποσοστό επί των επιλέξιμων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου ή της αξίας του καινούργιου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού που αποκτήθηκε με χρηματοδοτική μίσθωση</p> <p>Επιχορήγηση: οικονομική παροχή από το κράτος για την κάλυψη μέρους των επιλέξιμων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου και προσδιορίζεται ως ποσοστό αυτών.</p> <p>Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης: κάλυψη από το Δημόσιο τμήματος των καταβαλλόμενων δόσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνάπτεται για την απόκτηση καινούριου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού και προσδιορίζεται ως ποσοστό επί της αξίας απόκτησης αυτών. Η επιδότηση της χρηματοδοτικής μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 7 έτη.</p> <p>Δάνεια με ευνοϊκούς όρους από το ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης): το ποσό που πρέπει να καλυφθεί από τραπεζικό δάνειο, μπορεί να χρηματοδοτηθεί από δάνεια με ευνοϊκούς όρους μέσω πιστωτικών ιδρυμάτων που συνεργάζονται με το ΕΤΕΑΝ.</p> <p><u>Σημείωση:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Οι παραπάνω περιπτώσεις κινήτρων συναθροίζονται για να προσδιοριστεί το σύνολο της δημόσιας ενίσχυσης που παρέχεται. Η συνολική ενίσχυση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα όρια που οριοθετούνται στον χάρτη εθνικών περιφερειακών ενισχύσεων. ❖ Όλες οι παραπάνω μορφές χρηματοδότησης μπορούν να δοθούν ξεχωριστά ή σε συνδυασμό, έως κάποιο προκαθορισμένο ανώτατο ποσοστό. ❖ Το ποσό που θα καλυφθεί με τραπεζικά δάνεια, προστίθεται στο συνολικό ποσό δημοσίου χρήματος το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τα καθορισμένα μέγιστα ποσά.
<p>Πως λειτουργεί;</p>	<p>Οι αιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω του Πληροφοριακού Συστήματος για</p> <p>Κρατικές Ενισχύσεις Περιφερειακού Χαρακτήρα κατά τη διάρκεια του έτους και η αξιολόγησή τους γίνεται δύο φορές το χρόνο: το Μάιο για επενδυτικά σχέδια που υποβλήθηκαν μέχρι την 30η</p>

	<p>Απριλίου και το Νοέμβριο για αυτά που υποβλήθηκαν μέχρι τις 30 Οκτωβρίου κάθε έτους.</p> <p>Υπάρχει μια διαδικασία προ-αξιολόγησης από το Γραφείο Εξυπηρέτησης Επενδυτών για τα βασικά κριτήρια καταλληλότητας</p> <p>Οι προτάσεις αξιολογούνται με βάση κριτήρια που αφορούν την ικανότητα του επενδυτή, την βιωσιμότητα και την αποτελεσματικότητα του επιχειρηματικού σχεδίου, τη συνεισφορά του στην τεχνολογική ανάπτυξη, την καινοτομία και τη συμβολή της επένδυσης στην οικονομία και την περιφερειακή ανάπτυξη.</p>
<p>Περισσότερες πληροφορίες</p>	<p>Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού</p> <p>https://www.ependyseis.gr/ggsie/default.htm</p> <p>https://www.ependyseis.gr/sub/nomos3908/n3908.htm</p>

3 ΔΑΝΕΙΑ ΕΥΝΟΪΚΩΝ ΟΡΩΝ

<p>Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου</p>	<p>ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης) - “ ΤΕΠΙΧ –Επιχειρηματική Επανεκκίνηση”</p>
<p>Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου</p>	<p>Πρόγραμμα τραπεζικού δανεισμού μέσω δημόσιων και ιδιωτικών τραπεζικών κεφαλαίων, με ευνοϊκούς όρους</p>
<p>Τι υποστηρίζει;</p>	<p>ΣΤΟΧΟΣ</p> <p>Πρώθηση της επιχειρηματικότητας, διευκόλυνση της πρόσβασης των επιχειρήσεων στη χρηματοδότηση, στήριξη των επενδύσεων μέσω της παροχής δανείων με ευνοϊκούς όρους.</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ</p> <p>Επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων που: α) υπάχθηκαν στον Επενδυτικό Νόμο, β) εντάχθηκαν σε άλλα προγράμματα κρατικής ενίσχυσης και γ) δεν εντάχθηκαν σε προγράμματα κρατικής ενίσχυσης και δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα</p> <p><u>Επιλέξιμες δαπάνες:</u></p> <p>Δαπάνες που έχουν εγκριθεί και έχουν ενταχθεί: α) στον Επενδυτικό Νόμο, β) σε άλλο πρόγραμμα κρατικής ενίσχυσης, γ) σε τραπεζική έγκριση, εφ 'όσον το δάνειο αφορά τη χρηματοδότηση του επενδυτικού σχεδίου</p>
<p>Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;</p>	<p>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ</p> <p>Υπάρχουσες και υπό ίδρυση πολύ μικρές, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις των οικονομικών τομέων που παρουσιάζουν βιώσιμη επιχειρηματική δράση στην Ελλάδα</p> <p>Έχουν έως 250 υπαλλήλους</p> <p>Ο ετήσιος κύκλος εργασιών είναι μέχρι € 50.000.000</p> <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ποσό δανείου: €10.000 έως €300.000 ▪ Διάρκεια αποπληρωμής του δανείου: ελάχιστο 5 χρόνια –μέγιστο 12 χρόνια ▪ Περίοδος χάριτος: 6 μήνες έως 2 χρόνια ▪ Επιτόκιο: τα κεφάλαια που συνεισφέρει το ΕΤΕΑΝ έχουν 0% επιτόκιο, και έτσι μόνο τα κεφάλαια της τράπεζας έχουν επιτόκιο (που είναι το 50% των συνολικών κεφαλαίων) ▪ Εξασφάλιση: Σύμφωνα με την πολιτική της τράπεζας. Για εξασφαλίσεις με τίτλους ιδιοκτησίας, το ποσό δεν μπορεί να

	<p>υπερβαίνει το 120% του ποσού του δανείου.</p> <ul style="list-style-type: none"> Διοικητικό κόστος δανείου: 0,5% του αρχικού δανείου, ελάχιστο ποσό € 1000 - μέγιστο ποσό € 2.000
Πώς λειτουργεί;	Αιτήσεις ενδιαφερομένων υποβάλλονται στα καταστήματα των συνεργαζόμενων Τραπεζών.
Περισσότερες πληροφορίες	<p>ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης)</p> <p>Συνεργαζόμενες τράπεζες: Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, Alpha Bank, Eurobank, Proton Bank, Συνεταιριστική Τράπεζα Ηπείρου, Παγκρήτια Συνεταιριστική, Συνεταιριστική Τράπεζα Καρδίτσας, Τράπεζα Αττικής, Τράπεζα Πειραιώς, Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας</p> <p>http://www.etean.gr/PublicPages/PastProgram2.aspx?ID=72</p>

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης) - “ ΤΕΠΙΧ – Νησιωτική Τουριστική Επιχειρηματικότητα”
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Πρόγραμμα τραπεζικού δανεισμού μέσω δημόσιων και ιδιωτικών τραπεζικών κεφαλαίων, με ευνοϊκούς όρους
Τι υποστηρίζει;	<p>ΣΤΟΧΟΣ</p> <p>Στήριξη των πολύ μικρών και μικρών επιχειρήσεων των νησιωτικών περιοχών, για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της χώρας και ειδικότερα: την αναβάθμιση της ποιότητας των υπηρεσιών στις τουριστικές μονάδες νησιωτικών περιοχών, τη βελτίωση της ανταπόκριση των επιχειρήσεων κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου και για να δοθεί μια βιώσιμη προοπτική στο νησιωτικό τουρισμό.</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Δημιουργία - Διαμόρφωση - ανακαίνιση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου • Μηχανήματα και εξοπλισμός • Πιστοποίηση συστημάτων διασφάλισης ποιότητας • Προώθηση - Προβολή
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<p>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Πολύ μικρές και μικρές επιχειρήσεις, και ανεξάρτητες, μη συνεργαζόμενες και μη συνδεδεμένες με μη μικρομεσαίες [Ορισμός ΕΕ ΕΚ 361/2006] 2. a) για δάνεια επιχειρηματικής ανάπτυξης, να έχουν έδρα σε νησιά b) για επενδυτικά δάνεια, δύναται να έχουν έδρα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας, υπό την προϋπόθεση ότι οι επενδύσεις θα πραγματοποιηθούν σε νησιωτική περιοχή 3. απασχολούν λιγότερους από 50 υπαλλήλους 4. ο ετήσιος κύκλος εργασιών δεν υπερβαίνει τα 10 εκατ. € <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ποσό δανείου: €10.000 έως €30.000. Τα δάνεια θα καλύπτουν το 70% των δαπανών, ενώ το υπόλοιπο 30% θα το εισφέρει υποχρεωτικά η επιχείρηση πριν την εκταμίευση. ▪ Επιτόκιο δανείου: σταθερό και ύψους 2,8%, ενώ για τις επιχειρήσεις με έδρα σε νησιά με πληθυσμό <3.100 κατοίκων, το επιτόκιο θα είναι μηδενικό (0%). Το μηδενικό επιτόκιο ισχύει επίσης και για επιχειρήσεις των οποίων οι επενδύσεις θα λάβουν χώρα σε νήσο με πληθυσμό κάτω των 3.100 κατοίκων. ▪ Διάρκεια αποπληρωμής του δανείου: 4 χρόνια <p>Εξασφαλίσεις: δεν απαιτούνται εξασφαλίσεις ιδιοκτησίας, μόνο εγγύηση από 3^ο πρόσωπο</p>

Πώς λειτουργεί;	Αιτήσεις ενδιαφερομένων υποβάλλονται στα καταστήματα των συνεργαζόμενων Τραπεζών.
Περισσότερες πληροφορίες	ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης) http://www.etean.gr/PublicPages/OpenTender.aspx?ID=50 Συνεργαζόμενες τράπεζες: Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, Τράπεζα Πειραιώς, Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης) ΤΕΠΙΧ – Ταμείο Εγγυοδοσίας
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Εγγυήσεις επιχειρηματικών δανείων βιώσιμων επενδυτικών σχεδίων και ώριμων σχεδίων επιχειρηματικής ανάπτυξης, οι οποίες περιλαμβάνουν κεφάλαιο κίνησης και προκαταβολές έναντι επιχορηγήσεων εγκεκριμένων προγραμμάτων του ΕΣΠΑ
Τι υποστηρίζει;	ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ <ol style="list-style-type: none"> 1. Δάνεια που χρηματοδοτούν επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων 2. Δάνεια έναντι επιχορήγησης εγκεκριμένου επενδυτικού σχεδίου από προγράμματα κρατικής ενίσχυσης (αφορά εγκεκριμένους φορείς του ΕΣΠΑ και του Επενδυτικού Νόμου)
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Υπάρχουσες και υπό ίδρυση πολύ μικρές, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις επιλεγμένων οικονομικών τομέων που παρουσιάζουν βιώσιμη επιχειρηματική δράση ▪ Για τη Δράση 2 τα επενδυτικά σχέδια θα πρέπει να εγκριθούν από τα προγράμματα κρατικής ενίσχυσης (ΕΣΠΑ και Επενδυτικού Νόμου) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Για τη Δράση 1 και για δάνεια από € 10.000 έως € 800.000: <ul style="list-style-type: none"> ○ Ποσοστό εγγύησης που καλύπτεται: 70% ○ Διάρκεια 5-10 χρόνια ○ Περίοδος χάριτος: 6 μήνες έως 2 χρόνια ▪ Για τη Δράση 2 και για δάνεια από € 10.000 έως € 500.000: <ul style="list-style-type: none"> ○ Ποσοστό εγγύησης που καλύπτεται: 80% ○ Διάρκεια 24-36 μήνες ○ Περίοδος χάριτος: 6 μήνες
Πώς λειτουργεί;	Οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις μπορούν να απευθύνονται στις συνεργαζόμενες τράπεζες, οι οποίες είναι υπεύθυνες για: Εξέταση του επενδυτικού και επιχειρησιακού σχεδίου Έγκριση του δανείου Υποβολή αίτησης στο ΕΤΕΑΝ για εγγύηση του δανείου
Περισσότερες πληροφορίες	ΕΤΕΑΝ (Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης) http://www.etean.com.gr/PublicPages/PastProgram2.aspx?ID=26 Συνεργαζόμενες τράπεζες : Τράπεζα Alpha, Eurobank, Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα, Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Συγχρηματοδοτούμενα δάνεια JEREMIE
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Τραπεζικά δάνεια με ευνοϊκούς όρους (χαμηλό επιτόκιο) για ΜΜΕ
Τι υποστηρίζει;	<p>ΣΤΟΧΟΣ</p> <p>Στήριξη μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ</p> <p>Απόκτηση υλικών και άυλων περιουσιακών στοιχείων</p>
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<p>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ</p> <p>Μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις που έχουν μέχρι 50 εργαζόμενους, με μόνιμη έδρα Ελλάδα, και ο ετήσιος κύκλος εργασιών τους δεν υπερβαίνει τα 10 εκατομμύρια ευρώ.</p> <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <p>Δάνεια από 10.000-2.000.000 ευρώ, αρχικά επιτόκια έως 4,2% και περίοδο αποπληρωμής 3-10 χρόνια, συμπεριλαμβανομένης περιόδου χάριτος μέχρι 24 μήνες.</p> <p>Η επιχείρηση θα πληρώσει τόκους μόνο για το 50% του δανείου, το οποίο αντιστοιχεί στο ιδιωτικό μέρος. Οι τόκοι για το υπόλοιπο 50% θα καλυφθεί από το ΕΣΠΑ μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης.</p>
Πώς λειτουργεί;	Αιτήσεις ενδιαφερομένων υποβάλλονται στα καταστήματα των συνεργαζόμενων Τραπεζών.
Περισσότερες πληροφορίες	<p>Συνεργαζόμενες Τράπεζες:</p> <p>Τράπεζα Πειραιώς: http://www.piraeusbank.gr/el/epiheiriseis-epaggelmaties/epiheirimatika-daneia/kefalaio-anaptyksis/jeremie-sinchrinatodotoumena-daneia</p> <p>Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος: https://www.nbg.gr/el/business/co-funded-loans/subsidized-loans/jeremie-entrepreneurship-co-funded-loans</p> <p>Eurobank: https://www.eurobank.gr/online/home/generic.aspx?id=1209&mid=545&lang=gr</p> <p>Alpha Bank: http://www.alpha.gr/page/default.asp?id=14309</p>

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Χρηματοδότηση επιχειρήσεων μέσω του Προγράμματος της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕΠ) “Grouped Loan for SMEs”
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Δάνεια σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις με προνομιακούς όρους δανεισμού μέσω της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕΠ).
Τι υποστηρίζει;	ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ Κεφάλαιο κίνησης ή επενδυτικό δάνειο, που θα καλύψει: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Αγορά εξοπλισμού ▪ Έρευνα και ανάπτυξη ▪ Κτηριακές εργασίες ▪ Ανάγκες χρηματοδότησης για υποχρεώσεις της επιχείρησης κ.α.
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΜΕ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Εργαζόμενοι <250 ▪ Έως 50 εκατ. € ετήσιο κύκλο εργασιών ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ <ul style="list-style-type: none"> ▪ Το δάνειο κυμαίνεται μεταξύ 20.000€ - 25Μ€ ▪ Επιτόκιο: Euribor 3 μηνών ▪ Διάρκεια Δανείου 4-8 χρόνια και μπορεί να παραταθεί έως 8-12 χρόνια ▪ Ακόμα χαμηλότερο επιτόκιο παρέχεται στις επιχειρήσεις που προάγουν την απασχόληση των νέων (ηλικίας 15-25) ▪ Η ΕΤΕΠ συνεισφέρει έως το 100% του ποσού του δανείου, μέχρι το ποσό των 12,5 Μ €
Πώς λειτουργεί;	Αιτήσεις ενδιαφερομένων υποβάλλονται στα καταστήματα των συνεργαζόμενων Τραπεζών.
Περισσότερες πληροφορίες	Συνεργαζόμενες Τράπεζες: Τράπεζα Πειραιώς: http://www.piraeusbank.gr/el/epiheiriseis-epaggelmaties/epiheirimatika-daneaia/kefalaio-anaptyksis/daneaia-se-sinergasia-me-evropaiki-trapeza-ependiseon Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος http://www.nbg.gr/wps/portal/el/Corporate/specialized-lending/Lyseis-Eidikwn-Pistodotisewn/products/loans-etep Alpha Bank: http://www.alpha.gr/page/default.asp?id=6750&la=1 Eurobank: http://www.eurobank.gr/online/home/generic.aspx?id=665&mid=473&lang=gr

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Πρόγραμμα Χρηματοδότησης σε συνεργασία με το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο (IFG)
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Συγχρηματοδοτούμενα τραπεζικά δάνεια
Τι υποστηρίζει;	Υποστηρίζει κεφαλαία εργασίας και επενδύσεων για τις πολύ μικρές, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ)
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΜΕ με λιγότερους από 250 εργαζόμενους, ο ετήσιος κύκλος εργασιών δεν υπερβαίνει τα 30 εκατομμύρια €, βρίσκεται στην Ελλάδα
Πώς λειτουργεί;	Αιτήσεις ενδιαφερομένων υποβάλλονται στα καταστήματα της τράπεζας.
Περισσότερες πληροφορίες	Eurobank https://www.eurobank.gr/online/home/generic.aspx?id=1440&mid=545&lang=gr

4 ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΠΡΑΣΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Πράσινα δάνεια από τις τράπεζες για ανακαίνιση κτιρίων, ενεργειακή απόδοση σε επιχειρήσεις, εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών κ.λπ.
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Τραπεζικά δάνεια
Τι υποστηρίζει;	<p>Ανάλογα με το δανειακό πρόγραμμα, μπορούν να καλυφθούν (ενδεικτικός κατάλογος):</p> <p>Ανακαίνιση κτιρίων επιχειρήσεων</p> <p>https://www.alpha.gr/page/default.asp?id=1016&la=1</p> <p>https://www.nbg.gr/el/business/asset-financing/premises-equipment/daneia_kymainomenoy_epitokiou_gia_ktiriakes_egkatasaseis</p> <p>http://www.atticabank.gr/el/companies/loans/companies-long-term-loans</p> <p>Λύσεις ενεργειακής απόδοσης και σχετικές οικοδομικές εργασίες, μελέτες, μικρά φωτοβολταϊκά συστήματα</p> <p>https://www.alpha.gr/page/default.asp?id=7847&la=1</p> <p>http://www.piraeusbank.gr/el/epiheiriseis-epaggelmaties/epiheirimatika-daneia/hrimatodotisis-fotovoltaikon/energeiaki-anavathmisi-epixeiriseon</p> <p>Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών</p> <p>https://www.nbg.gr/el/business/asset-financing/eco-actions/investment-in-pv-systems-for-power-production</p> <p>https://www.alpha.gr/page/default.asp?id=12669&la=1</p> <p>http://www.piraeusbank.gr/el/epiheiriseis-epaggelmaties/epiheirimatika-daneia/hrimatodotisis-fotovoltaikon/prasina-proionta-se-photovoltaikous-stathmous</p>
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	Οι όροι και οι προϋποθέσεις ποικίλουν, περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να βρείτε στους συνδέσμους που παρέχονται
Πώς λειτουργεί;	Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθυνθούν κατευθείαν στις τράπεζες που παρέχουν τα σχετικά προϊόντα
Περισσότερες πληροφορίες	Περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να βρείτε στους συνδέσμους που παρέχονται. Ο κατάλογος παρέχεται ενδεικτικά; περισσότερα τραπεζικά προϊόντα μπορεί να είναι διαθέσιμα.

5 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΣΕΑ)

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ)
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Συμβάσεις μεταξύ πελατών και Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών (ΕΕΥ), που καθορίζουν ότι η ΕΕΥ θα χρηματοδοτήσει την επένδυση και θα αποπληρώνεται από την εξοικονόμηση χρημάτων από τους μειωμένους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος
Τι υποστηρίζει;	Παρεμβάσεις για την εξοικονόμηση ενέργειας και τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης εγκαταστάσεων και κτιρίων
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	Η εταιρία που θα παρέχει τις υπηρεσίες πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών (ΕΕΥ) και να έχει την απαραίτητη εμπειρία και τεχνογνωσία
Πώς λειτουργεί;	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Τη χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει η ΕΕΥ ▪ Ο πελάτης αποκτά την κυριότητα μετά τη λήξη της Σύμβασης ▪ Η πληρωμή της ΕΕΥ αποτελεί ένα ποσοστό από τα οικονομικά οφέλη της υλοποίησης του έργου.
Περισσότερες πληροφορίες	<p>Πληροφορίες από Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών (ΕΕΥ)</p> <p>Οι εγγεγραμμένες εταιρίες περιλαμβάνονται στο μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας</p> <p>http://www.escoregistry.gr/</p> <p>Θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εγγραφή σε αυτό το μητρώο δεν είναι υποχρεωτική και έτσι μπορεί να υπάρχουν εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα και που δεν έχουν ακόμη συμπεριληφθεί.</p> <p>Σε αυτή την ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης 2 βασικά πρότυπα της Σύμβασης Υπηρεσίας Ενέργειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3855/2010 Άρθρο 12</p>

6 ΑΛΛΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Χτίζοντας το μέλλον
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Καλύτερες τιμές και προϊόντα υψηλής ποιότητας σε αυτούς που συμμετέχουν στο πρόγραμμα
Τι υποστηρίζει;	<p>ΣΤΟΧΟΣ</p> <p>Η ενεργειακή βελτίωση των κατοικιών και των επαγγελματικών κτιρίων (όπως ξενοδοχεία), με ευνοϊκούς όρους</p> <p>ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Εγκατάσταση συστημάτων θέρμανσης, ψύξης και αερισμού υψηλής απόδοσης ❖ Αντικατάσταση συστημάτων τεχνητού φωτισμού με νέα συστήματα ενεργειακής απόδοσης ❖ Αντικατάσταση ή εγκατάσταση προηγμένων συστημάτων ενεργειακού ελέγχου στα κτίρια ❖ Αντικατάσταση προσόψεων με ολοκληρωμένα συστήματα κουφωμάτων και υαλοπινάκων υψηλών προδιαγραφών ❖ Εγκατάσταση μόνωσης στο κέλυφος των κτιρίων
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<p>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Το μόνο κριτήριο είναι ότι ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να απευθυνθεί σε κατασκευαστή, έμπορο, εγκαταστάτη που φέρει τη σήμανση "Συμμετέχω στο πρόγραμμα Χτίζοντας το Μέλλον". ▪ Δεν υπάρχει περιορισμός στον αριθμό και το μέγεθος των επεμβάσεων ▪ Δεν υπάρχουν εισοδηματικά κριτήρια για συμμετοχή στο πρόγραμμα <p>ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Το πρόγραμμα δεν χρηματοδοτεί την παρέμβαση, αλλά παρέχει καλύτερες τιμές και προϊόντα υψηλής ποιότητας σε αυτούς που συμμετέχουν. Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες παρέχονται από τους συμμετέχοντες επαγγελματίες. ▪ Για παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων που είναι ενταγμένες σε έργα του προγράμματος «Περιβάλλον-Αειφόρος Ανάπτυξη» του ΕΣΠΑ, μπορείτε να λάβετε μια φορολογική ελάφρυνση 10% για δαπάνες μέχρι € 3,000 και 20% για δαπάνες από € 3.001 έως € 6.000

Πώς λειτουργεί;	Με το πέρας των εργασιών , το ΚΑΠΕ θα αποστείλει έναν αξιολογητή να ελέγξει εάν τα επιλεγμένα προϊόντα / υπηρεσίες έχουν εγκατασταθεί σωστά και στη συνέχεια το ΚΑΠΕ θα εκδώσει ένα πιστοποιητικό που ο επενδυτής μπορεί να χρησιμοποιήσει για να πάρει επιστροφή φόρου
Περισσότερες πληροφορίες	ΚΑΠΕ- Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας http://www.ktizontastomellon.gr/index.php/epaggelmatika-ktiria

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Φ/Β από αυτοπαραγωγούς με ενεργειακό συμψηφισμό (net metering)
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	Εξοικονόμησης κόστους ηλεκτρικής ενέργειας
Τι υποστηρίζει;	<p>Η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών από αυτοπαραγωγούς στις εγκαταστάσεις τους, συνδεδεμένων με το δίκτυο</p> <ul style="list-style-type: none"> – Στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα (ηπειρωτική χώρα και διασυνδεδεμένα με αυτήν νησιά): Η ισχύς κάθε ΦΒ συστήματος μπορεί να ανέρχεται μέχρι 20 kWp ή μέχρι 50% της συμφωνημένης ισχύος κατανάλωσης σε kVA, (εφόσον αυτή υπερβαίνει τα 20 kW). Για τις επιχειρήσεις η ισχύς κάθε φωτοβολταϊκού συστήματος μπορεί να ανέρχεται έως και στο 100% της συμφωνημένης ισχύος κατανάλωσης. – Στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά (ΜΔΝ): η ισχύς των ΦΒ συστημάτων μπορεί να ανέρχεται μέχρι 10 kWp και ειδικά στην Κρήτη μέχρι 20 kWp ή μέχρι 50% της συμφωνημένης ισχύος κατανάλωσης σε kVA (εφόσον αυτή υπερβαίνει τα 10 kWp ή για την Κρήτη τα 20 kWp). Για επιχειρήσεις η ισχύς κάθε φωτοβολταϊκού συστήματος μπορεί να ανέρχεται έως και στο 100% της συμφωνημένης ισχύος κατανάλωσης.
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<ul style="list-style-type: none"> – Οι εγκαταστάσεις στις οποίες θα εγκατασταθεί το σύστημα πρέπει να είναι συνδεδεμένες με το δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας – Το φωτοβολταϊκό σύστημα πρέπει να εγκατασταθεί στο υποστατικό ή στον χώρο όπου καταναλώνεται η ενέργεια – Οι λογαριασμοί ηλεκτρικού ρεύματος πρέπει να έχουν διευθετηθεί
Πώς λειτουργεί;	<p>Η παραγόμενη ενέργεια που διοχετεύεται στο δίκτυο αντισταθμίζεται με την κατανάλωση ενέργειας στο υποστατικό του αυτοπαραγωγού, έτσι ώστε αυτός/αυτή να πληρώνει μόνο για τη διαφορά. Οποιαδήποτε πλεονάζουσα ενέργεια διοχετεύεται στο δίκτυο χωρίς ο Διαχειριστής του Δικτύου να έχει την υποχρέωση πληρωμής προς τον αυτοπαραγωγό.</p> <p>Το όφελος του ενεργειακού συμψηφισμού είναι ότι το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας για τις επιχειρήσεις θα είναι χαμηλότερο ή ακόμη και μηδενικό.</p>
Περισσότερες πληροφορίες	<p>Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ)</p> <p>http://www.deddie.gr/el/upiresies/fwtovoltaiika-kai-alles-ape/fv-apo-autoparagwgous-me-energeiako-sumpsifismo-ne</p>

Όνομα χρηματοδοτικού εργαλείου	Ειδικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Φωτοβολταϊκών Συστημάτων σε Κτηριακές Εγκαταστάσεις
Τύπος χρηματοδοτικού εργαλείου	<ul style="list-style-type: none"> - Εγγυημένη τιμή αγοράς - Φορολογικά κίνητρα - φορολογική απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος από τα εισόδημα από τα φωτοβολταϊκά)
Τι υποστηρίζει;	Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών Συστημάτων με μέγιστη ισχύ ανά εγκατάσταση 10 kWp (για την ηπειρωτική χώρα, τα Διασυνδεδεμένα με το Σύστημα νησιά και την Κρήτη) ή 5 kWp (για τα λοιπά Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά) στο κτίριο που στεγάζει την επιχείρηση
Ποιες είναι οι προϋποθέσεις;	<ul style="list-style-type: none"> - Πολύ μικρές επιχειρήσεις (λιγότερους από 10 εργαζόμενους και ο ετήσιος κύκλος εργασιών ή το σύνολο του ετήσιου προϋπολογισμού της, δεν υπερβαίνει τα 2 εκατομμύρια ευρώ) - η ενέργεια πρέπει να τροφοδοτεί το δίκτυο - το κτίριο πρέπει να ανήκει στην επιχείρηση ή ο/η ιδιοκτήτης πρέπει να δώσει την άδειά του/της για την εγκατάσταση - η ύπαρξη ενεργής σύνδεσης κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος δικτύου - η μη ύπαρξη δημόσιας ενίσχυσης στο πλαίσιο του Αναπτυξιακού - Επενδυτικού νόμου, των συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση δράσεων χρηματοδότησης και γενικότερα οποιουδήποτε άλλου προγράμματος χρηματοδότησης.
Πώς λειτουργεί;	<ul style="list-style-type: none"> - Υποβολή αίτησης στη ΔΕΗ - Η ΔΕΗ στέλνει μια προσφορά στον αιτούντα εντός 20 ημερών, η οποία περιλαμβάνει τα έξοδα για τη σύνδεση - Ο αιτών δέχεται την προσφορά και παίρνει έγκριση για παρεμβάσεις μικρής κλίμακας στο κτίριο του - Η ΔΕΗ και ο αιτών υπογράφουν ένα συμβόλαιο σύνδεσης και η ΔΕΗ εκτελεί οποιεσδήποτε εργασίες εντός 20 ημερών - Μετά από αυτό θα υπογράψουν τη σύμβαση 25 ετών - Η φωτοβολταϊκή εγκατάσταση συνδέεται στο δίκτυο
Περισσότερες πληροφορίες	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας http://www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=541&locale=el-GR&language=en-US

ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ neZEH



Συντονιστής Έργου

Πολυτεχνείο Κρήτης, Σχολή Μηχανικών Περιβάλλοντος, Εργαστήριο
Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων, Ελλάδα



Παγκόσμιος Οργανισμός Τουρισμού



Δίκτυο των Περιφερειών της Ευρώπης για Αειφόρο και Ανταγωνιστικό Τουρισμό



Ομοσπονδία των Ευρωπαϊκών Ενώσεων Θέρμανσης, Αερισμού και Κλιματισμού



Υπηρεσία Διαχείρισης Ενέργειας και Περιβάλλοντος Βραζον, Ρουμανία



Creara Consultores S.L., Ισπανία



ENERGIES 2050, Γαλλία



Ινστιτούτο Ενέργειας Ηινοje Požar, Κροατία



Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione, Ιταλία



Sustainable Innovation, Σουηδία

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

Πολυτεχνείο Κρήτης, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων
Σταυρούλα Τουρνάκη • stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr • +30 28210 37861 • www.nezeh.eu

Συγγραφείς:

Πολυτεχνείο Κρήτης, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων
Σταυρούλα Τουρνάκη • stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr, Μαρία Φράγκου • maria.frangou@enveng.tuc.gr



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union