

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### 16 Ξενοδοχεία σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης Φωτεινά παραδείγματα για επίτευξη των ευρωπαϊκών στόχων

**Δεκαέξι ξενοδοχεία** σε **επτά** ευρωπαϊκές χώρες (Γαλλία, Ελλάδα, Ισπανία, Ιταλία, Κροατία, Ρουμανία και Σουηδία) έχουν επιλεγεί ως **πilotικά ξενοδοχεία neZEH**. Τα πρωτοπόρα αυτά ξενοδοχεία θα αποτελέσουν φωτεινά παραδείγματα καλής πρακτικής για επίτευξη του στόχου του **Κτιρίου σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης (nZEB) σε υφιστάμενα ξενοδοχεία**. Για κάθε ξενοδοχείο καταρτίζεται σχέδιο ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας, που περιλαμβάνει όχι μόνο μέτρα ενεργειακής εξοικονόμησης και ενσωμάτωση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, αλλά και αλλαγή στη συμπεριφορά των χρηστών, δηλαδή της διοίκησης του ξενοδοχείου, του προσωπικού και των πελατών.



Η διαδικασία για επιλογή των πιλοτικών ξενοδοχείων ξεκίνησε το 2014, όταν σε κάθε χώρα ανακοινώθηκε δημόσια πρόσκληση υποβολής ενδιαφέροντος. Ακολούθησε μια σειρά από δραστηριότητες ευαισθητοποίησης, όπως εκδηλώσεις, παρουσιάσεις και εργαστήρια. **Περισσότερα από 4.000 ξενοδοχεία στην Ευρώπη** ενημερώθηκαν για το έργο, με αποτέλεσμα να ληφθούν 85 αιτήσεις από ξενοδόχους που ενδιαφέρονταν να λάβουν μέρος στην πρωτοβουλία neZEH.

Στην συνέχεια εφαρμόστηκε μια διαδικασία επιλογής με προκαθορισμένα κριτήρια, που είχε ως αποτέλεσμα να ξεχωρίσουν **40 υποψήφια ξενοδοχεία**, στις εγκαταστάσεις των οποίων έγιναν **προκαταρκτικές ενεργειακές επιθεωρήσεις**. Βάσει, κυρίως, των αποτελεσμάτων από τις προκαταρκτικές ενεργειακές επιθεωρήσεις, επιλέχθηκαν τα δεκαέξι πιλοτικά ξενοδοχεία, στα οποία προσφέρθηκαν **ενεργειακές επιθεωρήσεις** από πιστοποιημένους ενεργειακούς επιθεωρητές. Κάθε επιθεώρηση **πρότεινε μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας και χρήσης ΑΠΕ**, ενώ εκτίμησε το σχετικό κόστος ανακαίνισης. Επακόλουθες **μελέτες σκοπιμότητας** με υπολογισμούς οικονομικών δεικτών, όπως Απόδοση Επένδυσης για διάφορα σενάρια παρεμβάσεων, θα αποτελέσουν υποστηρικτικό εργαλείο για τους ξενοδόχους στην απόφασή τους να προχωρήσουν σε ανακαινίσεις neZEH.

Το έργο neZEH προσφέρει **πολλαπλά οφέλη στα 16 πιλοτικά ξενοδοχεία**: τεχνική εμπειρογνωμοσύνη, διενέργεια ενεργειακών επιθεωρήσεων με προτάσεις τεχνικών λύσεων και εκτίμηση της Απόδοσης Επένδυσης, μελέτες σκοπιμότητας, τεχνική συμβουλευτική υποστήριξη για το στάδιο των προσφορών, επιλογή εργολάβων και παρακολούθηση του έργου, εντοπισμό κατάλληλων μηχανισμών χρηματοδότησης, εκπαίδευση του προσωπικού του ξενοδοχείου, πρόσβαση σε εργαλεία μάρκετινγκ και προβολή του ξενοδοχείου σε εθνικό και ευρωπαϊκό/διεθνές επίπεδο.

[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

Παράλληλα, όλα τα **πυλοτικά ξενοδοχεία δεσμευτήκαν σε σχέδιο ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας**, προκειμένου να πετύχουν τους στόχους nZEB, αλλά και να μοιραστούν την εμπειρία τους με άλλους ξενοδόχους στη χώρα τους και εκτός.

Ο σχεδιασμός **των 16 έργων ανακαίνισης έχει ήδη αρχίσει** και, με στρατηγική απόφαση, μερικά ξενοδοχεία έχουν ήδη ξεκινήσει τη διαδικασία ανακαίνισης. Πρόκειται για μια μακροπρόθεσμη διαδικασία από την οποία θα αντλούνται πολύτιμα μαθήματα, καθώς τα πυλοτικά ξενοδοχεία πλησιάζουν το στόχο της σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα πυλοτικά ξενοδοχεία στο [www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

### Η ευρωπαϊκή πρωτοβουλία neZEH

Το **neZEH (nearly Zero Energy Hotels)** είναι μια πρωτοβουλία, **χρηματοδοτούμενη από την ΕΕ**, που αποσκοπεί στην υποστήριξη έργων ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας σε υφιστάμενα ξενοδοχεία για μετατροπή τους σε κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω τεχνικής βοήθειας σε ξενοδόχους και επιδεικτικών έργων.

### ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ neZEH



Technical University of Crete,  
Renewable and Sustainable Energy  
Systems Lab – (Coordinator)  
Greece



United Nations World  
Tourism Organization



Federation of European  
Heating and Air-conditioning  
Associations



NECSTouR  
Network of European  
Region for a Sustainable  
and Competitive Tourism



Agency of Braşov for  
Energy Management and  
Environment Protection  
Romania



Creara Consultores S.L.  
Spain



ENERGIES 2050  
France



Energy Institute  
Hrvoje Požar  
Croatia



Istituto Superiore sui  
Sistemi Territoriali per  
l'Innovazione  
Italy



Sustainable Innovation  
Sweden

**ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ:** Πολυτεχνείο Κρήτης, Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων  
Κα Σταυρούλα Τουρνάκη • +30 28210 37861 • [stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr](mailto:stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr) • [info@nezeh.eu](mailto:info@nezeh.eu)