

COMUNICATO STAMPA

16 Nearly ZERO ENERGY HOTELS

GUIDANO L'EUROPA NEL RAGGIUNGIMENTO dei target verso i NZEB

Sedici hotel in **sette** Paesi europei (Croazia, Francia, Grecia, Italia, Romania, Spagna e Svezia) sono stati selezionati per **diventare Progetti Pilota neZEH - nearly Zero Energy Hotels**. Questi hotel diventeranno *frontrunners* nel settore alberghiero europeo, distinguendosi in quanto casi esemplari che mostrano le buone pratiche da intraprendere per raggiungere i livelli prestazionali richiesti ai **nearly Zero Energy Building (nZEB)**. Il processo di rinnovamento ad ampia scala da loro intrapreso include non solo l'implementazione di misure di efficientamento energetico e l'integrazione di fonti energetiche rinnovabili (FER), ma anche un cambiamento comportamentale da parte di gestori, staff e ospiti.

La selezione dei progetti pilota neZEH ha avuto inizio nel 2014 quando è stata lanciata una *call* pubblica per ciascun Paese partner del Progetto; a questa fase sono succedute una serie di attività di sensibilizzazione come eventi, seminari formativi e workshop. Complessivamente l'iniziativa neZEH ha **raggiunto più di 4.000 hotel in Europa** e sono pervenute circa 85 candidature di strutture che desideravano prenderne parte.

Una procedura selettiva molto rigorosa è stata adottata per **identificare, tra tutti i candidati, i 40 hotel** che hanno beneficiato di un **pre-audit energetico** gratuito. Sulla base dei risultati ottenuti da queste diagnosi energetiche e della volontà/impegno dimostrato dagli albergatori nel prender parte al Progetto, sono stati selezionati i 16 casi pilota neZEH. A ciascuno è stata offerta una diagnosi energetica completa (**energy audit**) che consente di individuare le **misure di efficientamento energetico/FER da implementare** e la stima dei costi del processo di rinnovamento. Successivamente, le **analisi di fattibilità economica** hanno permesso di individuare i tempi di ritorno degli investimenti, ipotizzando inoltre diversi scenari di intervento al fine di determinare la strada migliore per raggiungere gli obiettivi prefissati.

Il progetto neZEH ha permesso ai 16 hotel selezionati di ottenere numerosi benefici: accesso a competenze tecniche, attuazione ed interpretazione di un audit energetico recante soluzioni tecniche e calcoli del ritorno degli investimenti, analisi di fattibilità economica, consulenza tecnica per la preparazione delle offerte e la selezione dell'impresa, individuazione delle opportunità di finanziamento, formazione del personale dell'hotel, accesso a strumenti di marketing ed una maggiore visibilità sul mercato a livello nazionale ed internazionale. Allo stesso tempo, **i casi pilota si impegnano a sostenere ristrutturazioni su larga scala** al fine di raggiungere gli obiettivi NZEB e a condividere l'esperienza neZEH con altri operatori del proprio settore a livello locale e non solo.

Il processo di **pianificazione di tutti i 16 progetti di ristrutturazione è iniziato** ed alcuni alberghi hanno già avviato il processo di rinnovamento. Si tratta di un processo a lungo termine, ma consentirà di apprendere molto su quali misure si possano adottare per raggiungere il nearly Zero Energy status.

www.nezeh.eu

I progetti pilota neZEH sono:

PAESE/REGIONE/CITTA'	NOME DELL'HOTEL
Croazia/Dalmazia/Supetar	Villa Adriatica
Croazia/Dalmazia/Split (Podstrana)	Hotel Split
Francia/Corse du Sud/Ajaccio	Best Western Ajaccio Amiraute
Francia/Provence-Alpes-Côte d'Azur/La Palud sur Verdon	Hotel des Gorges du Verdon
Grecia/Rethymnon/Rethymnon	Ibiscos Garden Hotel
Grecia/Lasithi/Sisi	Vasia Hotels & Spa
Grecia/Chania/Chania	Arkadi Hotel
Italia/Piemonte/Valdieri (CN)	Hotel Royal Terme di Valdieri
Italia/Piemonte/Torino (TO)	Residence L'Orologio
Romania, Brasov county, Brasov city	Cubix Hotel
Romania, Brasov county, Brasov city	Kolping Hotel
Romania, Covasna county, Turia commune	Grand Hotel Balvanyos
Spagna/Vizcaya/Artzentales	Hotel Amalurra
Spagna/Alicante/Benidorm	Corona Del Mar
Svezia/Gotland/Visby	St Clemens Hotel
Svezia/Uppland/Sigtuna	Stora Brännbo Konferens och Hotell AB



Ulteriori informazioni si possono trovare sul sito www.nezeh.eu

L'Iniziativa europea neZEH

neZEH è cofinanziato dalla **Commissione Europea** nell'ambito del **Programma Intelligent Energy Europe** e si pone l'obiettivo di accelerare il tasso di trasformazione su larga scala di hotel in edifici a energia quasi zero (**nZEB**) attraverso consigli tecnici forniti agli albergatori e la promozione di casi pilota e progetti neZEH nel settore dell'ospitalità turistica.

II TEAM neZEH



CONTATTI:

Technical University of Crete, Renewable and Sustainable Energy Systems Lab
Mrs Stavroula Tournaki • +30 28210 37861 • stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr • info@nezeh.eu

SiTI – Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione
Sara Levi Sacerdotti - Responsabile progetto per SiTI • +39 011.19751545 • levi@siti.polito.it • nezeh@siti.polito.it
Daniela Gonella - Ufficio Stampa • +39 011.5996982 • daniela.gonella@siti.polito.it