



www.nezeh.eu

**DONNEZ UN NOUVEAU SOUFFLE A VOTRE
HÔTEL : DEVENEZ PRESQUE ZERO ENERGIE !**



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

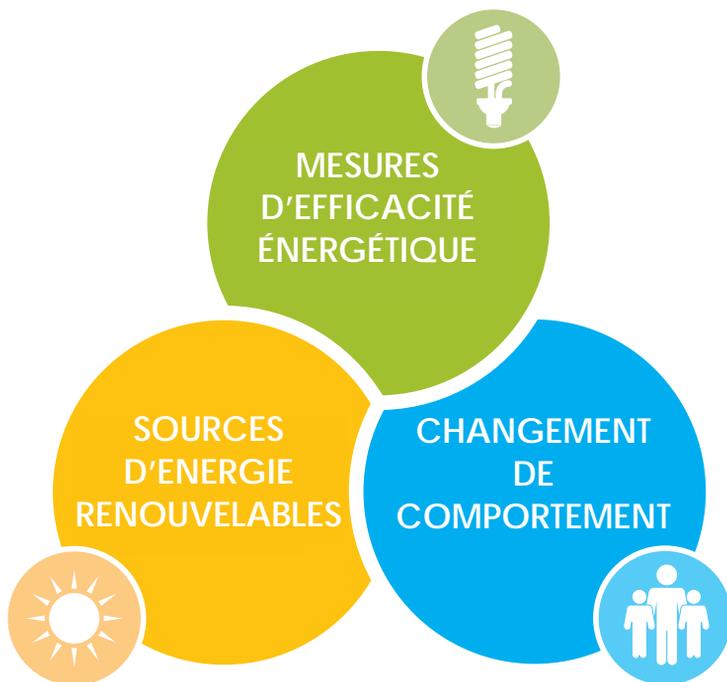
Rejoignez le réseau neZEH

*Vous aurez accès aux dernières informations sur les solutions technologiques,
financières et réglementaires et bénéficierez de l'avis d'experts.*

Les bonnes pratiques pour atteindre le statut d'Hôtel Presque Zéro Energie

- ✓ Réduisez vos besoins de chauffage et de refroidissement
- ✓ Produisez de l'énergie grâce à des sources d'énergie renouvelables
- ✓ Améliorez l'efficacité de l'équipement existant
- ✓ Augmentez l'efficacité de votre système d'énergie
- ✓ Installez des systèmes de gestion de l'énergie appropriés
- ✓ Faites participer le personnel et impliquez vos clients

Être un Hôtel Presque Zéro Energie implique d'agir dans 3 domaines clés :



Quatre étapes vers un Hôtel Presque Zéro Energie !

1

Évaluez le rendement énergétique de votre hôtel et identifiez les actions nécessaires pour atteindre presque zéro énergie.

Utilisez les outils de solutions énergétiques neZEH.

2

Élaborez votre plan d'affaires et précisez les solutions d'efficacité énergétique et les technologies des énergies renouvelables les plus appropriés pour votre hôtel. Identifiez les instruments financiers disponibles au niveau national et européen.

Inspirez vous de la méthodologie neZEH et trouvez des outils financiers existants pour la rénovation des hôtels à grande échelle. Bénéficier de l'expérience des hôtels pilotes neZEH.

3

Construisez votre plan de rénovation et votre cheminement pour atteindre le statut d'hôtel Presque Zéro Energie.

*Suivez l'exemple des hôtels pilotes neZEH.
Accédez au matériel de formation neZEH.*

4

Informez votre personnel et vos clients, faites en des ambassadeurs de l'expérience presque zéro énergie.

Utilisez les outils de marketing neZEH et rejoignez le réseau neZEH.

En savoir plus sur www.nezeh.eu



Pourquoi devenir un Hôtel Presque Zéro Energie ?



ENERGIE

- Réduisez vos coûts d'exploitation et d'entretien.
- Devenez plus indépendant vis à vis des fournisseurs d'énergie.
- Tirez parti des possibilités de **financement**.



MARQUE

- Prolongez votre image avec le concept vert.
- Gagnez de la visibilité dans un nouveau secteur du marché: le "marché de la durabilité".
- Augmentez votre avantage concurrentiel.



VALEUR AJOUTÉE

- Réduisez votre empreinte carbone.
- Atteignez vos objectifs de responsabilité sociale des entreprises.
- **Augmenter la fidélité** de vos clients en améliorant le confort de vie et l'enrichissement



A la pointe de l'énergie dans le secteur de l'hébergement en Europe

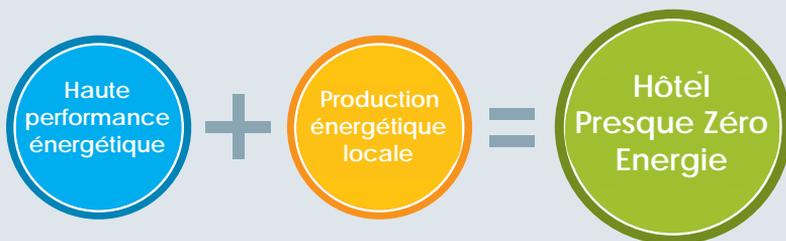
Les bâtiments consomment 40% du total de l'énergie et émettent 36% des gaz à effet de serre dans l'UE. Améliorer l'efficacité énergétique en Europe permettra de gagner en économies d'énergie.

Les États membres devraient adopter la directive européenne sur la performance énergétique des bâtiments (refonte de l'EPBD) pour atteindre les objectifs de 2020 **en élaborant des politiques et des mesures visant à transformer les anciens et nouveaux bâtiments en Bâtiments Presque Zéro Energie (nZEBs)**.

Le projet Hôtels Presque Zéro Energie (neZEH) **visé les hôtels en Europe et les encourage à obtenir le statut nZEB**, conduisant à des économies allant jusqu'à 50% de la consommation énergétique de l'hôtel et à la réduction significative des coûts opérationnels.



Qu'est-ce qu'un Hôtel Presque Zéro Energie ?*



* Un Hôtel Presque Zéro Energie (neZEH) est un hôtel aux performances énergétiques très élevées. La quantité quasi nulle ou très basse d'énergie requise devrait être couverte dans une très large mesure par de l'énergie produite à partir de sources renouvelables, produite notamment sur place ou à proximité.

Laissez-vous inspirer par les premiers hôtels neZEH

14 hôtels parmi 7 pays de l'Union Européenne suivent un plan de rénovation pour devenir des Hôtels Presque Zéro Energie et font figures d'exemples des bonnes pratiques en Europe.



"Pour nous, il est important d'être à la pointe de l'efficacité énergétique, à la fois en ce qui concerne le point de vue environnemental mais aussi le moyen d'attirer des clients."

BjörnJonzon, propriétaire de l'Hôtel Stora Brännbo à Sigtuna, Suède



"Nous sommes fiers d'être un projet pilote neZEH. Grâce à cette initiative, nous espérons devenir un exemple phare, capable d'impliquer les touristes et les autres hôteliers dans la durabilité et la conscience environnementale."

Stefania Talaia, propriétaire de la Résidence L'Orologio, Italie



"Le projet neZEH nous a offert une occasion de nous engager pour l'environnement et de bénéficier en outre d'un audit énergétique, qui est le point de départ de tout ce qui va se passer ensuite : identification et analyse des problèmes et proposition de solutions adaptées." *Bernard Faraud, co-fondateur de l'hôtel Best Western à Ajaccio, France*

Pour en savoir plus sur tous les cas d'hôtels pilotes neZEH :
www.nezeh.eu

Le consortium neZEH



Coordonateur de projet

TECHNICAL UNIVERSITY OF CRETE (TUC)
SCHOOL OF ENVIRONMENTAL ENGINEERING
RENEWABLE AND SUSTAINABLE ENERGY
SYSTEMS LABORATORY



Pour plus d'informations, contactez-nous à info@nezeh.eu



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

neZEH est soutenu par le programme d'Energie intelligente pour l'Europe. La responsabilité pour le contenu de cette publication n'engage que ses auteurs. Il ne reflète pas nécessairement l'opinion de l'Union européenne. Ni l'EASME ni la Commission européenne ne sont responsables de l'usage qui pourrait être fait des informations qui y sont contenues. Crédits photo à Monika Haas pour le « Boutiquehotel Stadthalle » et à la gestion de l'Hôtel « Vall de Nuria », à l'hôtel « Stora Brännbo », à la résidence L'Orologio et à l'hôtels Best Western d'Ajaccio.